



Regione Siciliana

Al comune di

- SUE
 SUAP

Indirizzo

PEC/Posta elettronica

Pratica edilizia _____

Del _____

Protocollo _____

- PdC
 PdC con richiesta contestuale di atti presupposti

da compilare a cura del SUE/SUAP

PdC

PERMESSO DI COSTRUIRE

Art. 5 della L.R. del 10 agosto 2016, n.16, sostituito con articolo 6 della L.R. del 6 agosto 2021, n. 23 di recepimento con modifiche dell'articolo 10 e 20 del D.P.R. del 6 giugno 2001 n. 380 (art. 7 D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____
Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

DATI DELLA DITTA O DELLA SOCIETA' TITOLARE

in qualità di _____ della ditta / società _____
codice fiscale / P.IVA⁽¹⁾ _____ Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____
prov. _____ n. _____ con sede in ⁽¹⁾ _____ prov. _____
indirizzo _____ C.A.P. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____
Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome _____	Nome _____
codice fiscale _____	
nato a _____	prov. _____ stato _____
nato il _____	
residente in _____	prov. _____ stato _____
indirizzo _____	n. _____ C.A.P. _____
PEC _____	
Email (posta elettronica) _____	
Telefono fisso / cellulare _____	

DICHIARA

a) Qualificazione dell'intervento

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **Permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento, ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. del 6 giugno 2001, n.380 recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. del 10 agosto 2016, n. 16, così come sostituito dall'art. 6 della L.R. del 6 agosto 2021, n.23:**

- 1.1 intervento di nuova costruzione;
(art.3, comma 1, lettera e) del D.P.R. n.380/2001 – art. 5, comma 1, lettera a) L.R. 16/2016 e s.m.i - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera a) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)
- 1.1.1 **costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente;**
- 1.1.2 **urbanizzazione primaria e secondaria** realizzati da soggetti diversi dal Comune;
- 1.1.3 **realizzazione di infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comportino la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;
- 1.1.4 **l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati**, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, **che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili**, ad eccezione di quelli che siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee o delle tende e delle unità abitative mobili con meccanismi di rotazione in funzione, e loro pertinenze e accessori, che siano collocate, anche in via continuativa, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, che non posseggano alcun collegamento di natura permanente al terreno e presentino le caratteristiche dimensionali e tecnico-costruttive previste dalle normative regionali di settore ove esistenti;
- 1.1.5 **interventi pertinenziali** che le norme tecniche di attuazione degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;
- 1.1.6 **realizzazione di depositi di merci o di materiali**, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato;
- 1.1.7 **interventi di trasformazione edilizia urbanistica del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d) dell'art.3, comma 1 del d.P.R. n.380/2001 (specificare _____);**
- 1.2 interventi di ristrutturazione urbanistica;
(art. 5, comma 1, lettera b) L.R. 16/2016 e s.m.i - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera b) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)
- 1.3 **interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso**

dal precedente, nei casi in cui comportino anche modifiche della volumetria complessiva degli edifici ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma o della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti degli immobili sottoposti a tutela ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni;

(art. 5, comma 1, lettera c) L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii. - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera c) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)

1.4 le opere di recupero volumetrico ai fini abitativi e per il contenimento del consumo di nuovo territorio, come di seguito definite:

(art. 5 comma 1 lettera d) L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii. - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera d) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)

1.4.1 le opere di recupero volumetrico ai fini abitativi dei sottotetti, delle pertinenze, dei locali accessori, degli interrati e dei seminterrati e degli ammezzati aventi altezza minima di m. 2,20 esistenti e regolarmente realizzati comprendendo tra immobili regolarmente realizzati e legittimi tutti quelli in possesso di regolare titolo edilizio abilitativo e di certificazione di agibilità, inclusi quelli regolarizzati attraverso sanatorie edilizie, segnalazioni certificate di inizio attività in sanatoria, fatta eccezione per le pertinenze relative ai parcheggi di cui all'articolo 18 della legge 6 agosto 1967, n. 765 e all'articolo 31 della legge regionale 26 maggio 1973, n. 21, costituiscono opere di ristrutturazione edilizia;

1.4.2 il recupero volumetrico di verande regolarmente realizzate ai sensi dell'articolo 20 della legge regionale 16 aprile 2003, n. 4 e successive modificazioni fino ad un massimo del 2 per cento del volume dell'unità immobiliare residenziale afferente, ad esclusione delle verande realizzate nei fronti prospicienti pubbliche strade o piazze. È dovuto il pagamento degli oneri concessori;

1.5 gli interventi di riqualificazione urbana attraverso l'insediamento di attività commerciali e artigianali;

(art. 6, comma 1, lettera e) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)

1.6 mutamento della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 23ter del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

1.7 mutamento della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.16/2016;

1.8 interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 recepito dall'art. 10 della L.R. n.16/2016 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (specificare)

1.9 titolo unico, ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n.160/2010 e ss.mm.ii.;

1.10 intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001 recepito dalla L.R. n.16/2016, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della presentazione della richiesta che al momento della realizzazione dell'opera.

1.11 intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:

alla destinazione d'uso (specificare) _____

alla densità edilizia (specificare) _____

all'altezza (specificare) _____

alla distanza tra i fabbricati (specificare) _____

1.12 variazione essenziale e/o sostanziale al/alla

1.12.1 titolo unico n. _____ del _____

1.12.2 permesso di costruire n. _____ del _____

1.12.3 denuncia di inizio attività n. _____ del _____

(Articolo 22, comma 3, d.P.R. n.380/2001, recepito con modifiche dall'articolo 10 della L.R. n. 16/2016)

1.13 intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 28 bis del d.P.R. n.380/2001;

1.14 intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 16/2016;

1.15 Piano Casa ex L.R. n. 6 del 23/03/2010.

DICHIARAZIONI (artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000)

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli art. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(es. proprietario, comproprietario, amministratore condominiale, locatario (leasing), usufruttuario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

b.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

b.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Localizzazione dell'intervento

c.1 **che l'intervento interessa l'immobile**

sito in _____ (via, piazza, ecc.) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. _____

catasto fabbricati foglio n. _____ mappale _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

catasto terreni foglio n. _____ mappale _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

catasto fabbricati foglio n. _____ mappale _____ sub. _____ sez. _____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso _____ (es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

c.2 **che l'intervento interessa il terreno**

sito in _____ (via, piazza, c.da, ecc.) _____ n. _____

catasto terreni foglio n. _____ mappale/i _____

catasto terreni foglio n. _____ mappale/i _____

avente destinazione urbanistica _____

c.3 **che l'intervento interessa il terreno/i oggetto di trasferimento dei diritti edificatori e/o ai fini della cessione di cubatura**

sito in _____ (via, piazza, c.da, ecc.) _____ n. _____

catasto terreni foglio n. _____ mappale/i _____

avente destinazione urbanistica _____

- f.2.3 **Autorizzazione edilizia** n. _____ del _____
- f.2.4 **Comunicazione opere interne (ex art. 9 L.R. 37/85)/CIL/CILA**
n. _____ del _____
- f.2.5 **Com. ex art. 20 L.R. n. 4/2003** n. _____ del _____
- f.2.6 **Conc. edilizia in Sanatoria** n. _____ del _____
- f.2.7 **DIA/SCIA alternativa al PdC** n. _____ del _____
- f.2.8 **segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)** n. _____ del _____
- f.2.9 **certificato agibilità/SCA** n. _____ del _____
- f.2.10 **altro** _____ n. _____ del _____
- f.2.11 **primo accatastamento** del _____

f.3 L'immobile/unità immobiliare, oggetto della presente, è stato realizzato in data antecedente al 16/10/1942 (data di pubblicazione sulla G.U.R.I. n. 244 della L. 1150 del 17/08/1942) e che da allora alla data odierna, non sono mai stati effettuati interventi che avrebbero richiesto il rilascio di un titolo abilitativo, a conferma di ciò allega: _____;

f.4 L'immobile/unità immobiliare, oggetto della presente, è stato realizzato in data antecedente al 31/08/1967 (data pubblicazione sulla G.U.R.I. n. 218 della L. 765 del 06/08/1967) e che da allora alla data odierna, non sono mai stati effettuati interventi che avrebbero richiesto il rilascio di un titolo abilitativo, a conferma di ciò allega: _____;

g) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

g.1 è a titolo gratuito, ai sensi della seguente normativa; art. 17, comma 3 o 7 del d.P.R. n. 380/2001 recepito dall'art. 8 della L.R. n. 16/2016 (*specificare quale ipotesi ricorre*)

g.2 è a titolo oneroso e pertanto

g.2.1 chiede al SUE di effettuare il calcolo del contributo di costruzione, e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione;

g.2.2 allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, a firma di tecnico abilitato;

Inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

g.2.2.1 dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

g.2.2.2 chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune;

Inoltre, relativamente agli oneri di urbanizzazione

g.2.2.3 chiede di eseguire direttamente, a scapito di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse.

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

h.1 di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI";

h.2 che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati

prima dell'inizio dei lavori.

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i.1 che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI";
- i.2 che l'Impresa o Imprese esecutrice/i dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori, dandone comunicazione all'Ente;
(Quindi la parte relativa alla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro sarà prodotta anch'essa prima dell'inizio dei lavori)
- i.3 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne.

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- I.1 **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro, D.lgs. n. 81/2008;
- I.2 **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) ma si riserva di presentare la dichiarazione di cui la presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori;
- I.3 **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

I.3.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

I.3.1.1 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

I.3.1.2 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i;

I.3.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008 :

I.3.2.1 dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica;

I.3.2.2 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica;

I.3.2.2.1 relativamente alle modalità di presentazione:

I.3.2.2.2.1 **invierà** la notifica prima dell'inizio dei lavori;

I.3.2.2.2.2 **allega** alla presente segnalazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;

di essere a conoscenza che l'efficacia del presente titolo edilizio è sospeso qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

m) Legittimità scarichi

che l'intervento

- m.1 l'immobile
 è allacciato alla pubblica fognatura
 non è stato allacciato alla pubblica fognatura
- m.2 è munito di autorizzazione allo scarico in fognatura n. _____ del _____ ai sensi dell'art.40 L.R. n.27/1986 e del D.Lgs n.152/2006 e ss.mm.ii.
- m.3 è munito di autorizzazione allo scarico non in fognatura n. _____ del _____ ai sensi dell'art.38 L.R. n.27/1986
- m.4 rientra nell'ambito di applicazione del D.P.R. n.227/2011
- m.5 è munito di A.U.A. ai sensi del DPR 59/2013
- m.6 altro _____

n) Domicilio obbligatorio per le comunicazioni digitali (PEC)

di autorizzare l'Amministrazione ad inviare qualsiasi comunicazione all'indirizzo PEC indicato (della ditta o del tecnico), che rappresenta domicilio valido per tutte le comunicazioni ufficiali relative alla pratica in oggetto.

- o) Adempimenti art. 31 L.R. n. 23 del 06/08/2021 - Documentazione relativa alle spettanze dovute ai professionisti per le procedure di rilascio dei titoli abilitativi**

Si allega dichiarazione sull'avvenuto pagamento dei compensi pattuiti per contratto o atto equipollente, resa ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, come da modulo allegato alla legge regionale 23/2021, sottoscritta dal/dai professionista/i a vario titolo incaricati per la progettazione o per altre attività svolte

p) Note varie e comunicazioni aggiuntive della ditta

q) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Il Titolare del Permesso di Costruire è consapevole che qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

, li

il/i dichiarante/i

codice Penale.

483. Falsità ideologica commessa dal privato in atto pubblico.

Chiunque attesta falsamente al pubblico ufficiale, in un atto pubblico, fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a due anni.

Se si tratta di false attestazioni in atti dello stato civile, la reclusione non può essere inferiore a tre mesi.

495. Falsa attestazione o dichiarazione a un pubblico ufficiale sulla identità o su qualità personali proprie o di altri.

Chiunque dichiara o attesta falsamente al pubblico ufficiale l'identità, lo stato o altre qualità della propria o dell'altrui persona è punito con la reclusione da uno a sei anni.

La reclusione non è inferiore a due anni:

1) se si tratta di dichiarazioni in atti dello stato civile;

2) se la falsa dichiarazione sulla propria identità, sul proprio stato o sulle proprie qualità personali è resa all'autorità giudiziaria da un imputato o da una persona sottoposta ad indagini, ovvero se, per effetto della falsa dichiarazione, nel casellario giudiziale una decisione penale viene iscritta sotto falso nome.

496. False dichiarazioni sulla identità o su qualità personali proprie o di altri.

Chiunque, fuori dei casi indicati negli articoli precedenti, interrogato sulla identità, sullo stato o su altre qualità della propria o dell'altrui persona, fa mendaci dichiarazioni a un pubblico ufficiale o a persona incaricata di un pubblico servizio, nell'esercizio delle funzioni o del servizio, è punito con la reclusione da uno a cinque anni.

Stralcio D.P.R. 445/2000

Articolo 75 (R) Decadenza dai benefici

1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Articolo 76 (L) Norme penali

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art. 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, così come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti e supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*)).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di Acireale

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di Permesso di Costruire, la documentazione di seguito indicata:

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PdC				
Atti in possesso del comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Procura/delega	-	Sempre obbligatorio
	✓	Soggetti coinvolti	h) e i)	Sempre obbligatorio
	✓	Dichiarazione rapporti di parentela	L. 190/2012	Sempre obbligatorio
	✓	Documentazione relative alle spettanze dovute al professionista.	-	Sempre obbligatoria, art. 31 L.R. 23/2021
	✓	Dichiarazione Antimafia	Art. 46 D.P.R. 445/2000	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei Diritti di segreteria di € _____	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei Diritti di istruttoria di € _____	-	Sempre obbligatorio
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento del Contributo di urbanizzazione di € _____	-	-
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento del Costo di costruzione di € _____	-	-
	<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione di € _____		Sempre obbligatorio per ogni unità immobiliare e se l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, ai sensi dell'articolo 36 del D.P.R., n. 380/2001 come recepito con la L.R. n. 16/2016.
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i e dei tecnici	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
	✓	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	b)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	d)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica di asseverazione	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Titolo di legittimazione del richiedente e/o disponibilità dell'immobile	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione del progettista abilitato art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estratto di mappa catastale e visura catastale, aggiornati ai 90 gg. precedenti la richiesta con l'indicazione delle particelle interessate dal progetto;	-	Nel caso in cui viene chiesto al comune di acquisire i dati catastali, con la sottoscrizione dell'istanza si autorizza il comune ad ottenere i relativi dati delle visure e della planimetria.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi		Sempre obbligatori in conformità a quanto previsto dal Regolamento edilizio comunale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche: elaborati grafici e Relazione Tecnica	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici <i>(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)</i>	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell' art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del tecnico abilitato	7)	Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8, comma 2, L. N.447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8, comma 3-bis, della L. N. 447/1995
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva		Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1, dPR 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2, dPR 227/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da	8)	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del

				d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio).
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del titolare resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013		Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis d.l. n. 69/2013
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa al piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori (<i>può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori</i>)	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori in zona sismica (<i>può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori</i>)		Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica		Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	13)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica (<i>può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori</i>)	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rispetto di obblighi imposti dalla normativa regionale	14)	-
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborato tecnico sui rischi di caduta dall'alto di cui al Decreto dell'Assessorato della Salute della Regione Siciliana n.1754 del 05/09/2012	-	Sempre obbligatori in conformità a quanto previsto dal Regolamento edilizio comunale
VINCOLI				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio della autorizzazione paesaggistica	15)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	16)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	17)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alte-razione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	18)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	19)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione	20)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	21)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	22)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>	23)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i>	24)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione allo scarico	26)	Se l'intervento è soggetto al rilascio di una nuova autorizzazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto		

Attenzione: si ribadisce che qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

Il

il/i Dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, così come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti e supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*)).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 rivolgendolo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di Acireale

Pratica edilizia _____

del

Protocollo _____

da compilare a cura del SUE/SUAP

SOGGETTI COINVOLTI

1) TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta/ società _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____
Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta/ società _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____
Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta/ società _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____
Telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

2) TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____

Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____

Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____

Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della _____ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____
PEC _____

Email (posta elettronica) _____

Incaricato della _____ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)

Cognome _____ Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

PEC _____

Email (posta elettronica) _____

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa *(solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)*

Ragione sociale _____

codice fiscale/P.IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A: di _____ prov. _____ n. _____

con sede _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione *(se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)* _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

PEC _____

Email (posta elettronica) _____

3) IMPRESE ESECUTRICE

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese - sezione ripetibile)

Ragione sociale _____

codice fiscale/p.IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A: di _____ prov. _____ n. _____

con sede _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale _____ nato a _____

prov. _____ stato _____ nato il _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

PEC _____

Email (posta elettronica) _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile sede di _____

Codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

INPS sede di _____

Matr./Pos Contr. n. _____

INAIL sede di _____

Codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale/P.IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A: di _____ prov. _____ n. _____

con sede _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale _____ nato a _____

prov. _____ stato _____ nato il _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

PEC _____

Email (posta elettronica) _____

Dati per la verifica della regolarità contributiva

Cassa edile sede di _____

Codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

INPS sede di _____

Matr./Pos Contr. n. _____

INAIL sede di _____

Codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Attenzione: si ribadisce che qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

, li

il/i Dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, così come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti e supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*)).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di

Pratica edilizia _____
del _____
Protocollo _____

da compilare a cura del SUE/SUAP

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(Art. 5 della L.R. del 10 agosto 2016, n. 16, sostituito con l'art. 6 della L.R. del 6 agosto 2021, n. 23 di recepimento con modifiche dell'art. 10 e 20 del d.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 (art. 7 d.P.R. 7 settembre 2010, n.160)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
nato a _____ prov. _____ stato _____
nato il _____
residente in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
con studio in _____ prov. _____ stato _____
indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____
iscritto all'ordine/ collegio _____ di _____ al n. _____
Telefono _____ fax. _____ cell. _____
PEC _____
Email (posta elettronica) _____

N.B. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti Coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di **persona esercente un servizio di pubblica necessità ai senso degli articoli 359 e 481 del Codice Penali**, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n.445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma6, della legge n.241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **Permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento, ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. del 6 giugno 2001, n.380 recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. del 10 agosto 2016, n. 16, così come sostituito dall'art. 6 della L.R. del 6 agosto 2021, n.23:**

- 1.1 intervento di nuova costruzione;
(art.3, comma 1, lettera e) del D.P.R. n.380/2001 – art. 5, comma 1, lettera a) L.R. 16/2016 e s.m.i - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera a) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)
- 1.1.8 **costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente;**
- 1.1.9 **urbanizzazione primaria e secondaria** realizzati da soggetti diversi dal Comune;
- 1.1.10 **realizzazione di infrastrutture e di impianti**, anche per pubblici servizi, che comportino la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;
- 1.1.11 **l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati**, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, **che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili**, ad eccezione di quelli che siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee o delle tende e delle unità abitative mobili con meccanismi di rotazione in funzione, e loro pertinenze e accessori, che siano collocate, anche in via continuativa, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, che non posseggano alcun collegamento di natura permanente al terreno e presentino le caratteristiche dimensionali e tecnico-costruttive previste dalle normative regionali di settore ove esistenti;
- 1.1.12 **interventi pertinenziali** che le norme tecniche di attuazione degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;
- 1.1.13 **realizzazione di depositi di merci o di materiali**, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato;
- 1.1.14 **interventi di trasformazione edilizia urbanistica del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d) dell'art.3, comma 1 del d.P.R. n.380/2001 (specificare _____);**
- 1.2 interventi di ristrutturazione urbanistica;
(art. 5, comma 1, lettera b) L.R. 16/2016 e s.m.i - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera b) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)
- 1.3 **interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, nei casi in cui comportino anche modifiche della volumetria complessiva degli edifici ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma o della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti degli immobili sottoposti a tutela ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni;**
(art. 5, comma 1, lettera c) L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii. - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera c) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)
- 1.4 le opere di recupero volumetrico ai fini abitativi e per il contenimento del consumo di nuovo territorio, come di seguito definite:
(art. 5 comma 1 lettera d) L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii. - sostituito con l'art. 6, comma 1, lettera d) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)
- 1.4.1 le opere di recupero volumetrico ai fini abitativi dei sottotetti, delle pertinenze, dei locali accessori, degli interrati e dei seminterrati e degli ammezzati aventi altezza minima di m. 2,20 esistenti e regolarmente realizzati comprendendo tra immobili regolarmente realizzati e legittimi tutti quelli in possesso di regolare titolo edilizio abilitativo e di certificazione di agibilità, inclusi quelli regolarizzati attraverso sanatorie edilizie, segnalazioni certificate di inizio attività in sanatoria, fatta eccezione per

le pertinenze relative ai parcheggi di cui all'articolo 18 della legge 6 agosto 1967, n. 765 e all'articolo 31 della legge regionale 26 maggio 1973, n. 21, costituiscono opere di ristrutturazione edilizia;

- 1.4.2 il recupero volumetrico di verande regolarmente realizzate ai sensi dell'articolo 20 della legge regionale 16 aprile 2003, n. 4 e successive modificazioni fino ad un massimo del 2 per cento del volume dell'unità immobiliare residenziale afferente, ad esclusione delle verande realizzate nei fronti prospicienti pubbliche strade o piazze. È dovuto il pagamento degli oneri concessori;
- 1.5 gli interventi di riqualificazione urbana attraverso l'insediamento di attività commerciali e artigianali;
(art. 6, comma 1, lettera e) della L.R. del 6 agosto 2021, n.23)
- 1.6 mutamento della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 23ter del DPR n. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- 1.7 mutamento della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.16/2016;
- 1.8 interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 recepito dall'art. 10 della L.R. n.16/2016 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (specificare) _____
- 1.9 titolo unico, ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n.160/2010 e ss.mm.ii.;
- 1.10 intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001 recepito dalla L.R. n.16/2016, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della presentazione della richiesta che al momento della realizzazione dell'opera.
- 1.11 intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:
- alla destinazione d'uso (specificare) _____
- alla densità edilizia (specificare) _____
- all'altezza (specificare) _____
- alla distanza tra i fabbricati (specificare) _____
- 1.12 variazione essenziale e/o sostanziale al/alla
- 1.4.1 titolo unico n. _____ del _____
- 1.4.2 permesso di costruire n. _____ del _____
- 1.4.3 denuncia di inizio attività n. _____ del _____
(Articolo 22, comma 3, d.P.R. n.380/2001, recepito con modifiche dall'articolo 10 della L.R. n. 16/2016)
- 1.13 intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 28 bis del d.P.R. n.380/2001;
- 1.14 intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 16/2016;
- 1.15 Piano Casa ex L.R. n. 6 del 23/03/2010.

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

I dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

Superficie lorda di pavimento (s.l.p.) mq _____

Superficie coperta (s.c.) mq _____

Volumetria mc _____

Numero di piani n. _____

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/>	PRG			
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P.			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	PIANO PAESISTICO			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

Che l'intervento:

- 4.1 non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989;
- 4.2 interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto;
- 4.3 è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 e, come da relazione, schemi dimostrativi e dichiarazioni di conformità allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1 accessibilità
- 4.3.2 visitabilità
- 4.3.3 adattabilità
- 4.4 pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto si richiede la deroga, come meglio descritto nella relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati.

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5.1 non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2 comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)
- 5.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
- 5.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5.2.7 di protezione antincendio
- 5.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale
- _____

pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, l'intervento proposto:

- 5.2.8.1 **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.8.2 **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- allega i relativi elaborati**

6) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

- 6.1 **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005 e s.m.i
- 6.2 **è soggetto** all'applicazione dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005 e s.m.i., pertanto la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge
- 6.2.1 **sono allegare** alla presente richiesta di permesso di costruire
- 6.2.2 **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 6.3 **non è soggetto** all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante
- 6.4 **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
- 6.2.3 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** previsti dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico e **comunque dimostrati con gli allegati (relazione e grafici) al progetto architettonico**
- 6.2.4 **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili
- 6.5 Ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
- 6.2.5 si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. 192/2005 **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori
- 6.6 s ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto:
- 6.4.1 si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

7) Tutela dell'inquinamento acustico

che l'intervento

- 7.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:
- 7.2.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 7.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 7.2.3 autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 7.2.4 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal D.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, DPR 227/2011)
- 7.3 non rientra nell'ambito dell'applicazione del D.P.C.M. 5 dicembre 1997

7.4 rientra nell'ambito dell'applicazione del D.P.C.M. 5 dicembre 1997

8) Produzione di materiali di risulta

che le opere

- 8.1 **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (D.P.R. n. 120 del 13/06/2017, ex art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 convertito con modifiche dalla L. 98/2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)
- 8.2 **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 e del D.P.R. n. 120/2017 e inoltre:
- 8.3.1 **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis del d.lgs n. 152/2006 e del D.M. n. 120/2017 si prevede la realizzazione del Piano di utilizzo
- 8.2.1.1 si allega/si comunicano gli estremi del Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____ con pro. _____ in data _____
- 8.3.2 le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia**) **non sono soggette a VIA o AIA** e pertanto
- 8.2.2.1 si allega autocertificazione del titolare resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013
- 8.3 **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto
- 8.3.1 allega autocertificazione del titolare (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)
- 8.4 riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del D.lgs. n. 152/ 2006
- 8.5 **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

9) Prevenzione incendi

che l'attività da realizzare

- 9.1 **non è soggetta** alle norme di prevenzione incendi
- 9.2 **è soggetta** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 9.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 9.3.1 **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga
- 9.3.2 **altro** _____

e che l'attività da realizzare

- 9.4 **non è soggetta alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. n. 151/2011 e ss.mm.ii.
- 9.5 **è soggetta alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 151/2011 e ss.mm.ii. e pertanto
- 9.5.1 **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto
- 9.5.2 **altro** _____
- 9.6 **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____ (in questo caso è necessario presentare al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco il mod. PIN 2.6, con il quale assevera il non aggravio)

10) Amianto

che le opere

- 10.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 10.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008 il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**:
- 10.2.1 è stato predisposto il Piano di lavoro di demolizione e rimozione dell'amianto **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
- 10.2.2 Il Piano di Lavoro di demolizione e rimozione dell'amianto **sarà presentato** 30 giorni prima dell'inizio dei lavori

11) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

- 11.1 è **conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste (*specificare* _____);
- 11.2 **non è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e
- a. **si allega documentazione** per la richiesta di deroga
- b. **altro** _____
- 11.3 **che l'intervento non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

- 12.1 **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 12.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- 12.2.1 **si allega certificato di collaudo** statico, munito dell'attestazione di avvenuto deposito (Cap. 9, D.M. 14 gennaio 2008 e art. 67 del d.P.R. n. 380/2001)
- 12.2.2 la documentazione tecnica relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori

e che l'intervento

- 12.3 **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 (così come recepiti con la L.R. 16/2016 o della corrispondente normativa regionale)
- 12.4 costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____
- 12.5 **prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 12.5.1 **si allega** la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica**
- 12.5.2 la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica** sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori
- 12.6 **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. n. 380/2001 (*recepto dinamicamente dall'art. 1 della L.R. 16/2016 e ss.mm.ii.*) o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 12.6.1 **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
- 12.6.2 **si allega** autorizzazione sismica già rilasciata prot. N. _____ del _____
- 12.6.3 **altro** _____
- 12.6.1
- 12.7 **prevede opere per interventi di "minor rilevanza" ai fini della pubblica incolumità e, pertanto, subordinati al deposito presso l'Ufficio del Genio Civile, così come previsto dal** _____

- 12.8 prevede opere per interventi "privi di rilevanza" ai fini della pubblica incolumità e, pertanto, comunica all'Ufficio del Genio Civile l'inizio lavori, allegando la nomina e accettazione del progettista e direttore lavori, unitamente ad una breve descrizione delle opere da eseguire, asseverata dal progettista, così come previsto dal _____

13) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

- 13.1 non richiede indagini ambientali preventive in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento
- 13.2 a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, non necessita di bonifica, pertanto
- 13.2.1 si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni
- 13.3 è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da _____ in data _____ (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis, c. 4 del d.lgs. n. 152/2006)

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE (ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc)

14) Opere di urbanizzazione primaria

che l'intervento/le opere:

- 14.1 non è soggetto / non comporta / non comprende _____
- 14.2 è soggetto / comporta / comprende _____

15) Scarichi idrici

che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto:

- 15.1 non necessita di autorizzazione allo scarico
- 15.2 necessita di autorizzazione allo scarico e la stessa è stata richiesta / ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA, VIA)
- 15.3 necessita di autorizzazione
- 15.3.1 allo scarico in pubblica fognatura ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto
- 15.3.1.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 15.3.1.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. _____ in data _____
- 15.3.2 allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto
- 15.3.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 15.3.2.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. _____ in data _____
- 15.3.3 all'allaccio in pubblica fognatura ai sensi della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 15.3.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 15.3.3.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE-PAESAGGISTICA

16) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica (*)

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 16.1 non ricade in zona sottoposta a tutela
- 16.2 ricade in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004, del d.P.R. n. 31/2017, Allegato A e art. 4 e della L.R. n. 5/2019.
- 16.3 ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e
- 16.3.1 è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 31/2017 e dalla L.R. n. 5/2019 e
- 16.3.1.1 si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- 16.3.1.2 altro _____
- 16.3.2 è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e
- 16.3.2.1 si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
- 16.3.2.2 altro _____

(*) In relazione a quanto previsto dall'art. 16 del d.P.R. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. 42/2004

17) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II, Titolo I, Capo I del D.lgs. n. 42/2004,

- 17.1 non è sottoposto a tutela
- 17.2 è sottoposto a tutela e pertanto
- 17.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
- 17.2.2 altro _____

18) Bene area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 18.1 non ricade in area tutelata
- 18.2 ricade in area tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 18.3 è sottoposto alle relative disposizioni e
- 18.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta
- 18.3.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. _____ in data _____
- 18.3.3 altro _____

TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE

19) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 19.1 non è sottoposta a tutela
- 19.2 è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al R.D.L. 3267/1923
- 19.3 è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del D.lgs. n. 152/2006 e al R.D.L. 3267/1923, pertanto
- 19.3.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 18.3.4 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. _____ in data _____
- 19.3.2 altro _____

20) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

- 20.1 non è sottoposta a tutela
- 20.2 è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del D.lgs. n. 152/2006 e al R.D. 523/1904, pertanto
- 20.2.1 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 20.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata con prot. _____ in data _____
- 20.2.3 altro _____

21) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997e D.P.R. n. 120/2003) l'intervento

- 21.1 non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
- 21.2 è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto
- 22.2.1 si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto
- 22.2.2 la valutazione è stata effettuata con prot. _____ in data _____
- 22.2.3 altro _____

22) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 e ss.mm.ii.)

- 22.1 l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- 22.2 l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito
- 22.3 l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto
- 22.3.1 si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga
- 22.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data _____
- 22.3.3 altro _____

23) Area di rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.Lgs n. 105/2015 e D.M. 9 maggio 2001):

- 23.1 nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante
- 23.2 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è

individuata nella pianificazione comunale

23.2.1 l'intervento non ricade nell'area di danno

23.2.2 l'intervento ricade in area di danno, pertanto

23.2.2.1 si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

23.2.2.2 altro _____

23.3 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto

23.3.1 si allega sempre la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

23.3.2 altro _____

24) Area vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

24.1 fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

24.2 fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, d.lgs. n. 152/2006)

24.3 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

24.3.1 si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

24.3.2 si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

24.3.3 altro _____

TUTELA FUNZIONALE

25) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

25.1 idrogeologico (R.D.L. 30/12/1923 n. 3267)

25.2 monumentale (ex legge 01/06/1939 n. 1089 – D.lgs. 42/2004)

25.3 paesaggistico (ex legge 29/06/1939 n. 1497- D.lgs. 42/2004)

25.4 cimiteriale (R.D. 27/07/1934 n. 1265)

25.5 zone pSIC, SIC, ZSC e ZPS ivi compresa fascia esterna influenza di mt. 200

25.6 codice della navigazione (demanio e fascio m. 30) art. 36/55 C.N.

25.7 stradale (D.M. n. 1404/1968, D.P.R. n. 495/92) (specificare) _____

25.8 ferroviario (D.P.R. n. 753/1980)

25.9 elettrodotto (D.P.C.M. 23 aprile 1992 e D.P.C.M. 8 luglio 2003)

25.10 gasdotto (D.M. 24 novembre 1984)

25.11 militare (D.lgs. n. 66/2010)

25.12 aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

25.13 ASI

25.14 Doganale (art. 19 D.lgs. 374/1990)

25.15 Autorizzazione allo scarico, nel caso di smaltimento alternativo

25.16 Altro (specificare) _____

25.17 Altro (specificare) _____

25.18 Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

25.18.1 **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

25.18.2 **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

26) Disciplina scarichi

che l'intervento:

26.1 **non è soggetto ad autorizzazione allo scarico, ai sensi della L.R. n. 27/86 e D.Lgs n.152/06 e ss.mm.ii.**

26.2 **è soggetto ad autorizzazione allo scarico, pertanto**

26.2.1 **si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto**

26.2.2 **l'autorizzazione è stata rilasciata in data _____**

27) PAI

che ai fini del PAI (idraulico e geomorfologico), l'area oggetto di intervento:

27.1 **non è sottoposta a tutela**

27.2 **ricade in area a pericolosità/rischio**

27.2.1 geomorfologico con pericolosità _____ e rischio _____

27.2.2 idraulico con pericolosità _____ e rischio _____

L'intervento rientra tra le attività consentite da _____

Si allega la documentazione da trasmettere all'Autorità di Bacino.

28) Note varie e comunicazioni aggiuntive del Tecnico

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli art. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara che quanto forma oggetto della presente relazione di asseverazione rientra tra le competenze professionali dello scrivente secondo quanto stabilito dalle leggi e regolamenti in materia, e inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti

regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

, li

il/i Dichiarante/i

Per una corretta compilazione del modello "Modello Regione Sicilia PdC - post. L.R. 23/2021" è necessario leggere con attenzione l'intero modulo e riempire tutti i campi editabili, prestando cura ed attenzione a tutte le dichiarazioni riportate. L'incompleta o errata compilazione del modello rende inefficace la procedura del Permesso di Costruire (PdC). IL MODELLO NON PUO', E NON DEVE, ESSERE MODIFICATO, PENA L'IRRICIEVIBILITA' DELLA ISTANZA

Verificare sempre sul sito l'eventuale presenza di modulistica più aggiornata che dovrà essere necessariamente utilizzata

Stralcio artt. codice penale

359. Persone esercenti un servizio di pubblica necessità.

Agli effetti della legge penale, sono persone che esercitano un servizio di pubblica necessità:

1. i privati che esercitano professioni forensi o sanitarie, o altre professioni il cui esercizio sia per legge vietato senza una speciale abilitazione dello Stato, quando dell'opera di essi il pubblico sia per legge obbligato a valersi;
2. i privati che, non esercitando una pubblica funzione, né prestando un pubblico servizio, adempiono un servizio dichiarato di pubblica necessità mediante un atto della pubblica amministrazione.

481. Falsità ideologica in certificati commessa da persone esercenti un servizio di pubblica necessità.

Chiunque, nell'esercizio di una professione sanitaria o forense, o di un altro servizio di pubblica necessità, attesta falsamente, in un certificato, fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a un anno o con la multa da euro 51 a euro 516.

Tali pene si applicano congiuntamente se il fatto è commesso a scopo di lucro.

Stralcio D.P.R. 445/2000

Articolo 75 (R) Decadenza dai benefici

1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Articolo 76 (L) Norme penali

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art. 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.
4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, così come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti e supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di